

Okresný úrad Vranov nad Topľou
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Námestie slobody 5, 093 01 Vranov nad Topľou

Obec Kamenná Poruba Obecný úrad Kamenná Poruba č. 207, 093 03	
Dátum:	14 -02- 2020
Evidenčné číslo: 145	Prílohy: 1
Číslo spisu: Dm 145 do 2020/145	Vybavuje: JF.

Podľa rozdeľovníka

Váš list značky / zo dňa
0198/2020/02580 / 30.01.2020

Naša značka
OU-VT-OSZP-
-2020/002412-05

Vybavuje
Ing. Ján Jevín

Vranov n. T.
11.02.2020

VEC

„Zmeny a doplnky č. 5 – Územný plán mesta Vranov nad Topľou“
- Zaslanie oznámenia o strategickom dokumente - zisťovacie konanie

Obstarávateľ – Mesto Vranov nad Topľou, Mestský úrad, Dr. C. Daxnera 87/1, 093 16 Vranov nad Topľou – predložil na Okresný úrad Vranov nad Topľou – odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej aj „orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z.z. „o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon) oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 5 – Územný plán mesta Vranov nad Topľou (ďalej len ZaD č.5)“, ktorý Vám podľa § 6 ods. 2 zákona ako **dotknutej obci** zasielame.

Návrh uvedeného strategického dokumentu je predmetom zisťovacieho konania o posudzovaní strategického dokumentu podľa § 7 ods. 1 zákona – s odkazom na § 4 ods. 2 písm. c) => malá zmena strategického dokumentu pripravovaného pre oblasť územného plánovania alebo využívania územia.

Žiadame Vás, aby ste v súlade s § 6 ods. 1 a 5 zákona informovali do 3-pracovných dní od doručenia oznámenia verejnosť spôsobom v mieste obvyklým a zároveň oznámili, kde a kedy možno do oznámenia nahliadnuť, robiť si z neho odpisy, výpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie. Oznámenie musí byť verejnosti prístupné najmenej po dobu 14-dní odo dňa jeho doručenia.

Vaše písomné stanoviská v súlade s § 6 ods. 6 zákona prosíme doručiť najneskôr do 15-dní **od doručenia oznámenia** na adresu:

Okresný úrad Vranov nad Topľou
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Námestie slobody 5, 093 01 Vranov nad Topľou



OKRESNÝ
ÚRAD
VRANOV NAD TOPĽOU

Telefón
+421-57-48 61 595

E-mail
jan.jevin@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866

Stanoviská je možné „orgánu posudzovania vplyvov na životné prostredie“ doručiť aj elektronicky - elektronickým podaním s autorizáciou do elektronickej schránky prostredníctvom ústredného portálu verejnej správy (www.slovensko.sk).

Oznámenie o strategickom dokumente (s návrhom strategického dokumentu) je sprístupnené na webovom sídle ministerstva:

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/zmeny-doplanky-c-5-upn-m-vranov-nad-toplou>

Zároveň Vám oznamujeme, že konzultácie k uvedenému strategickému dokumentu sa uskutočnia

dňa: 28.02.2020

o: 09:30 hod.

na: **Okresný úrad Vranov nad Topľou – OSZP
- IV. poschodie, č. dv. 119**

Verejnosť má možnosť zúčastniť sa konzultácií počas celého procesu posudzovania vplyvov; konzultácie k uvedenému strategickému dokumentu je možné vykonať na tunajšom úrade – IV. poschodie, č. dv. 96 – v pracovných dňoch od 8⁰⁰ hod. – 12⁰⁰ hod. (termín konzultácie odporúčame dohodnúť vopred telefonicky alebo mailom).

Príloha: oznámenie o SD

Okresný úrad Vranov nad Topľou
odbor starostlivosti o životné prostredie
Námestie slobody 6
093 01 Vranov nad Topľou

Ing. Anton Olah
vedúci odboru

Po uplynutí doby určenej na zverejnenie informácie o predmetnom strategickom dokumente žiadame dotknutú obec aj o zaslanie informácie tunajšiemu úradu o dátume jej vyvesenia a zvesenia a spôsobe jej zverejnenia, s uvedením podaných stanovísk verejnosti k tomuto dokumentu.



Rozdel'ovník :

1. Obec Sačurov, Obecný úrad, 094 13 Sačurov
2. Obec Kamenná Poruba, Obecný úrad, 093 03 Vranov nad Topľou
3. Obec Čaklov, Obecný úrad, 094 35 Sol'
4. Obec Hencovce, Obecný úrad, 093 02 Vranov nad Topľou
5. Obec Majerovce, Obecný úrad, 094 09 Sedliská
6. Obec Sedliská, Obecný úrad, 094 09 Sedliská
7. Obec Čičava, Obecný úrad, 093 01 Vranov nad Topľou
8. Obec Nižný Kručov, Obecný úrad , 093 01 Vranov nad Topľou
9. Obec Veheč, Obecný úrad, 094 12 Veheč



Oznámenie o strategickom dokumente

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov: **Mesto Vranov nad Topľou**
2. Identifikačné číslo: **00332933**
3. Adresa sídla: **Mesto Vranov nad Topľou, Mestský úrad, Ulica Dr. C. Daxnera 87, 093 16 Vranov nad Topľou**
4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa: **Ing. Ján Ragan, primátor mesta Vranov nad Topľou, Mestský úrad, Ulica Dr. C. Daxnera 87, 093 16 Vranov nad Topľou, č. tel. 057/ 4422551-3**
5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a mieste na konzultácie: **Ing. Martin Hudec, Letná 45, 040 01 Košice, č. tel. 055 /62 237 27, 0903 613 612.**

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov: **Zmeny a doplnky č.5 územného plánu mesta Vranov nad Topľou, (ďalej len ZaD č.5 ÚPN-M Vranov nad Topľou)**
2. Charakter: **strategický dokument s miestnym dosahom – územnoplánovacia dokumentácia sídla nad 2000 obyvateľov**
3. Hlavné ciele: **ustanoviť pre mesto Vranov nad Topľou (v rozsahu jeho administratívnych hraníc) zásady a regulatívy v zmysle § 11, ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon). Vymedzeným riešením území predmetných zmien a doplnkov č.5 je časť k.ú. mesta v zmysle predloženej grafiky.**

Hlavným cieľom riešenia je:

- **zapracovanie zmien a doplnkov funkčného využívania územia mesta v rozsahu požiadaviek mesta Vranov nad Topľou (jedna lokalita-Kalinčiakova ulica)**
- **zapracovanie zmien a doplnkov verejného dopravného vybavenia a verejného technického vybavenia územia vyplývajúce z navrhovaného riešenia zmien a doplnkov funkčného využívania územia mesta.**
- **aktualizácia znenia záväzných častí nadradenej ÚPD – ÚPN VÚC Prešovského samosprávneho kraja schváleného 26.08.2019.**

Hlavné problémy ktoré zmeny a doplnky č. 5 ÚPN mesta riešia sú nasledovné:

- **zmena záväzných regulatívov podlažnosti predmetnej lokality na max. 7 podlaží a zapracovanie zmien a doplnkov verejného dopravného vybavenia v predmetnej lokalite.**

4. Obsah (osnova): **oznámenie sa podáva v zmysle § 5, ods. 3 – 6 zákona č. 24/2006, K k dispozícii je dokumentácia návrh ZaD č.5 ÚPN mesta Vranov nad Topľou. Obsah územnoplánovacej dokumentácie vyplýva z Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Dokumentácia ZaD č.5 ÚPN mesta Vranov nad Topľou bude spracovaná v hĺbke a podrobnosti riešenia primerane Metodickému usmerneniu obstarania a spracovania územného plánu obce (MŽP SR, rok 2001) a obstarávanie bude prebiehať v týchto etapách.:**

- **Vypracovanie dokumentácie ZaD č.5 ÚPN-M Vranov nad Topľou**
- **Prerokovanie dokumentácie ZaD č.5 ÚPN-M Vranov nad Topľou podľa §22 stav. Zákona od 24.01.2020 do 24.02.2020.**
- **Schválenie ZaD č.5 ÚPN-M Vranov nad Topľou, vrátane VZN k zmenám a doplnkom záväznej časti**

K dispozícii je aj platný územný plán mesta vrátane zmien a doplnkov č.1-č.4, uložený na mestskom úrade.

5. Uvažované riešenia: **S variantnými riešeniami sa neuvažuje, nakoľko v zmysle § 22 stavebného zákona sa v etape návrhu dokumentácie ÚPN mesta a jeho zmien a doplnkov variantné riešenie nepripúšťa.**

6. Predpokladaný vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

- **Spracovanie Návrhu riešenia zmien a doplnkov a zabezpečenie jeho prerokovania:od 24.01.2020**
- **schválenie Návrhu zmien a doplnkov:01.03.2020**

- zabezpečenie uloženia zmien a doplnkov a vyhotovenie registračného listu:
..... 15.04. 2020

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom: **nadradenou dokumentáciou je Územný plán veľkého územného celku Prešovského kraja schválené zastupiteľstvom PSK dňa 26.08.2020 uznesením č.268/2019,269/2019. V zmysle §25, odst. 6 a §27 stavebného zákona musí byť záväzná časť tejto územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa v zmenách a doplnkoch rešpektovaná.**

Pri prácach na ZaD č. 5 ÚPN mesta Vranov nad Topľou boli použité aj ďalšie nasledovné východiskové podklady:

- Požiadavky mesta Vranov nad Topľou definované uznesením č.56 zo dňa 30.10.2019
- ÚPN mesta Vranov nad Topľou, návrh čistopis (2009) včítane ZaD č.1-č.4.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie: **Mesto Vranov nad Topľou (§ 26, ods. 3 stavebného zákona v spojitosti s § 22 - 25 stavebného zákona**

9. Druh schvaľovacieho dokumentu: **uznesenie mestského zastupiteľstva mesta Vranov nad Topľou a všeobecne záväzné nariadenie mesta Vranov nad Topľou o schválení záväznej časti územného plánu týkajúce sa len k.ú. mesta Vranov nad Topľou.**

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy: **územno-technické a iné podklady týkajúce sa katastrálneho územia mesta Vranov nad Topľou v zmysle § 7, 7a stavebného zákona. Predmetom vstupov riešenia ZaD č. 5 ÚPN-M Vranov nad Topľou je nasledovná lokalita:**

- **lokalitu č.1: Kalinčiakova ulica : V súčasnosti sa jedná o územie kde sú v zmysle platnej ÚPD mesta definované zmiešané územie občianskej vybavenosti a bytových domov z definovanou podlažnosťou 4p+p.**

2. Údaje o výstupoch: **sú definované v záväznej a smernej časti riešenia zmien a doplnkov v rozsahu ako vyplýva z § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii : Jedná sa o nasledovné výstupy podľa lokalít:**

Lokalita č. 1 – Kalinčiakova ulica:

Navrhuje sa zmena záväzných regulatívov podlažnosti predmetnej lokality na max. 7 podlaží a zapracovanie zmien a doplnkov verejného dopravného vybavenia v predmetnej lokalite.

V ZaD č. 5 ÚPN mesta Vranov nad Topľou sú aktualizované aj väzby vyplývajúce zo záväznej časti schváleného nového ÚPN VÚC Prešovského samosprávneho kraja ktorý bol schválený zastupiteľstvom PSK uznesením č.268/2019 a 269/2019 dňa 26.08.2019 a ktorého záväzná časť bola vyhlásená VZN PSK č.77/2019 súčinnosťou od 06.10.2019.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie: **územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“**

(§ 2, ods. 1, písm. j/ stavebného zákona v spojitosti ďalšími písmenami cit. odseku) . Vplyv na životné prostredie sú popísané v kapitole C.)NÁVRH OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY, OCHRANA PRÍRODNÝCH ZDROJOV, NÁVRH PRVKOV MÚSES ÚZEMIA MESTA A EKOSTABILIZAČNÝCH OPATRENÍ. NÁVRH OCHRANY KULTÚRNYCH PAMIATOK. Nakoľko riešená lokalita sa nachádza v zastavanom území mesta Vranov nad Topľou blízko centra nie sú predpokladané negatívne vplyvy na prvky ochrany prírody , na kultúrne pamiatky v k.ú. mesta podľa dostupných údajov.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva: **proces spracovania a výstupy zmien a doplnkov predmetnej územnoplánovacej dokumentácia nemajú negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva**

5. Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie: **nie sú.**

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu: **nie sú**

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice: **nie sú.**

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení: **všetci obyvatelia mesta Vranov nad Topľou a právnické osoby majúce sídlo alebo majetko-právne záujmy na katastrálnom území mesta.**

2. Zoznam dotknutých subjektov a obce :

- **Okresný úrad Prešov, Odbor výstavby a bytovej politiky, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov**

- Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životného prostredie, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
- Okresný úrad Prešov, odbor opravných prostriedkov, Nám. Mieru 3, 080 01 Prešov
- Okresný úrad Prešov, odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
- Krajský pamiatkový úrad, Hlavná 115, 080 01 Prešov
- Okresný úrad Vranov nad Topľou– Štátna vodná správa, Odpadové hospodárstvo, Štátna ochrana ovzdušia, Námestie slobody 5, 093 01 Vranov nad Topľou
- Okresný úrad Vranov nad Topľou– odbor krízového riadenia, Námestie slobody 5, 093 01 Vranov nad Topľou
- Okresné riaditeľstvo HZZ, Alexandra Dubčeka 881, 093 01 Vranov nad Topľou
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Pribinova 95, 093 01 Vranov nad Topľou
- Úrad samosprávneho kraja – odbor strategického rozvoja, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
- Mesto Vranov nad Topľou
- Obec Sačurov, Obecný úrad, 094 13 Sačurov
- Obec Kamenná Poruba, Obecný úrad, 093 03 Vranov nad Topľou
- Obec Čaklov, Obecný úrad, 094 35 Soľ
- Obec Hencovce, Obecný úrad, 093 02 Vranov nad Topľou
- Obec Majerovce, Obecný úrad, 094 09 Sedliská
- Obec Sedliská, Obecný úrad, 094 09 Sedliská
- Obec Čičava, Obecný úrad, 093 01 Vranov nad Topľou
- Obec Nižný Kručov, Obecný úrad, 093 01 Vranov nad Topľou
- Obec Vehech, Obecný úrad, 094 12 Vehech

3. Dotknuté susedné štáty: **nie sú.**

V. Doplňujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia: **je spracovaná v štádiu návrhu riešenia ZaD č.5 ÚPN-M Vranov nad Topľou súlade s § 12, ods. 7 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii**
2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu: **Pre vypracovanie dokumentácie ZaD č.5 ÚPN-M Vranov nad Topľou budú využité všetky podklady a informácie získané v rámci prípravných prác .**

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia: **Vranov nad Topľou, 24.01.2020**

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia: **Ing. Martin Hudec, odborne spôsobilá osoba pre obstaranie Územného plánu obce podľa § 2a stavebného zákona, reg.č.275**
2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka: **Ing. Ján**